

# ALLEGATO CT1

Planimetrie e descrizioni  
tecniche dei luoghi



**FONDAZIONE**  
Cassa di Risparmio di Modena

## CAPITOLATO TECNICO

mediante offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 codice civile, per la selezione di un operatore economico al quale affidare attività volte allo sviluppo di servizi educativi innovativi nel contesto del Polo Culturale Sant'Agostino – Palazzo dei Musei – ex Ospedale Estense.

**Progetto “Future Education Modena”**

## Spazi di lavoro nel complesso del Sant'Agostino

Gli spazi destinati al FEM sono ospitati nel nucleo più antico e simbolico dell'ex Ospedale Sant'Agostino realizzato intorno alla metà del XVIII secolo, più precisamente nelle cosiddette "Tenaglie".

A questi ambienti si accede dall'atrio principale (138 m<sup>2</sup>) con accesso principale da Largo Sant'Agostino attraverso la scala trapezoidale posta nell'atrio stesso. Si tratta di una serie di locali di dimensioni adeguate affacciati principalmente sul cortile interno "triangolare" (410 m<sup>2</sup>), considerato uno spazio comune.

Nelle propaggini a nord si aggiungono inoltre tre ampi ambienti voltati. Nel cortile "triangolare", a cui si accede tramite l'atrio centrale, è presente un'area pavimentata in legno attrezzata con sedute e illuminazione ed una zona verde. Lungo la facciata ovest e sul lato del portone di accesso al cortile è stato installato un ponteggio con telo per eventuali proiezioni o montaggio di grafiche comunicative.

Sul lato opposto all'accesso principale c'è un'altra scala di collegamento con il cortile dell'ex-pronto soccorso che può essere utilizzata sia come uscita di sicurezza che come accesso per il personale e per eventuali attrezzature o allestimenti per le attività o mostre ad esse collegate.

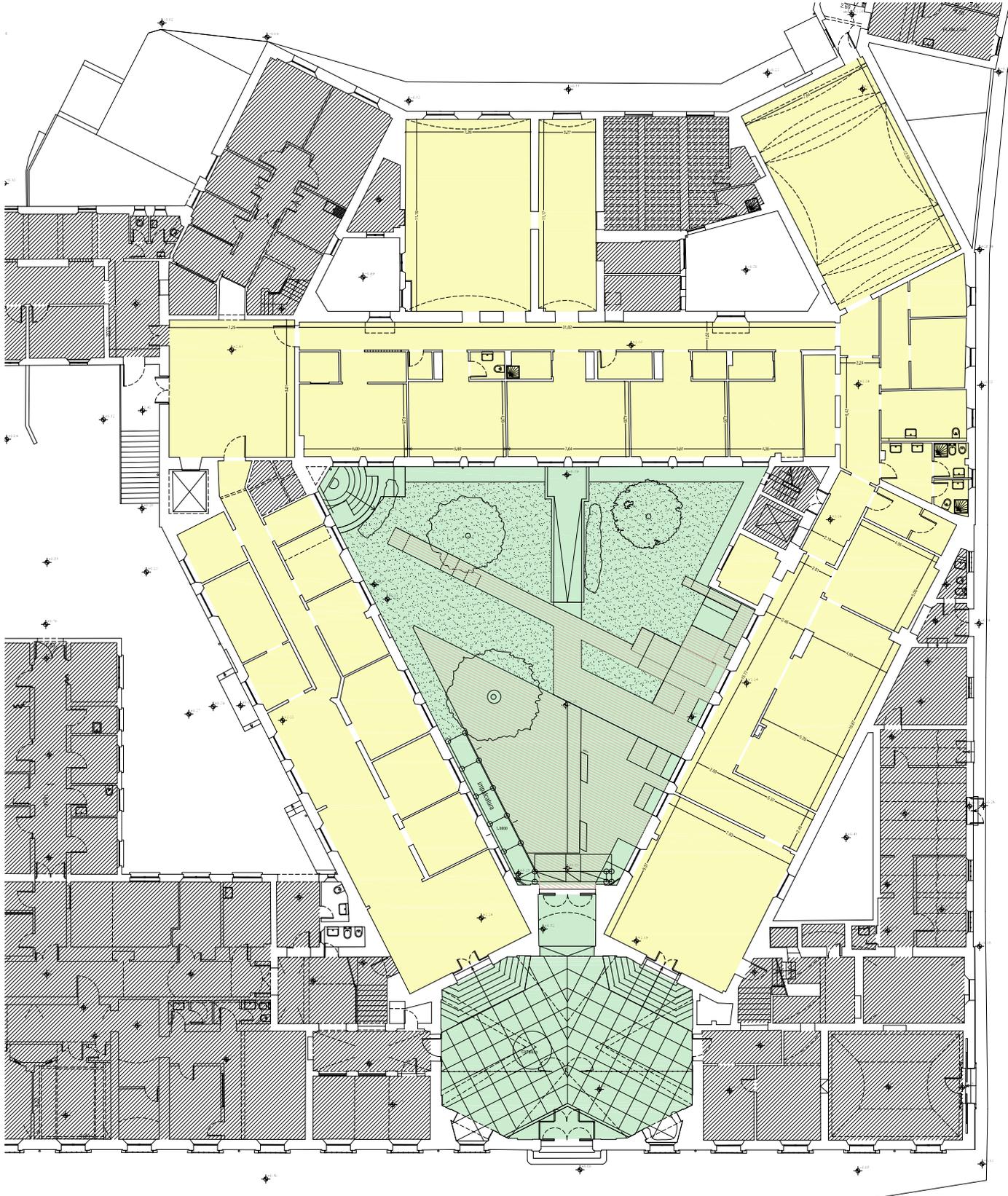
Il cortile dell'ex-pronto soccorso è accessibile anche per automobili o furgoni. Sempre su questo lato è presente anche un ascensore fruibile sia come montacarichi che come accesso disabili.

COMPLESSO SANT'AGOSTINO  
PIANTA PIANO RIALZATO

LOCALI A DISPOSIZIONE DEL FEM

SPAZI COMUNI

LOCALI NON ACCESSIBILI IN ASSENZA DI PERSONALE INCARICATO FCRMO



Largo Sant'Agostino